

STAATSCOURANT

Officiële uitgave van het Koninkrijk der Nederlanden sinds 1814.

Nr. 15864

31 maart

2016

Vastgesteld wijzigingsplan ‘Rhenoy Noord’, Geldermalsen



Burgemeester en wethouders van Geldermalsen maken bekend, dat zij overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.6 lid 1 sub a Wet ruimtelijke ordening (Wro) het wijzigingsplan “Rhenoy Noord” ongewijzigd ten opzichte van het ontwerp hebben vastgesteld.

Met ingang van 1 april 2016 ligt overeenkomstig artikel 3.9a Wet ruimtelijke ordening en afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht hiertoe voor zes weken ter inzage:

- het Vastgestelde wijzigingsplan Rhenoy Noord;
- het Vaststellingsbesluit.

Toelichting

Het wijzigingsplan heeft tot doel de planologische basis te leggen voor het wijzigen van de thans geldende bestemming ‘Groen’ naar de bestemming ‘Woongebied’ op het noordwestelijke deel van het terrein aan de Dorpstraat 2 – 10 te Rhenoy dat voorheen in gebruik was ten behoeve van een autodemontagebedrijf. Het wijzigingsplan maakt de tweede fase van 25 woningen in het plangebied mogelijk. Tevens wordt een omissie in verband met de toegestane goot- en nokhoogte van bijgebouwen hersteld.

Reageren

Gedurende de zes weken (van 1 april 2016 tot en met 12 mei 2016) kunnen belanghebbenden die tijdig hun zienswijze bij het college van B en W hebben ingediend, en belanghebbenden aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat zij geen zienswijze tegen het ontwerp hebben ingediend, beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA Den Haag.

Degene die beroep heeft ingesteld kan tevens een verzoek om voorlopige voorziening indienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State.

Het wijzigingsbestemmingsplan treedt in werking daags na afloop van de beroepstermijn. Indien binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak is ingediend, treedt het besluit echter niet in werking voordat op het verzoek is beslist.